

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ MY CONDO สุขุมวิท 103 (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด มายคอนโด สุขุมวิท 103 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 เสนอในบทที่ 3 (ตารางที่ 3-1) สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 21 ข้อ

1. สภาพภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. ระดับเสียง และสั่นสะเทือน
4. คุณภาพน้ำ
5. นิเวศวิทยาทางบก
6. นิเวศวิทยาทางน้ำ
7. การใช้น้ำ
8. การบำบัดน้ำเสีย
9. การระบายน้ำ
10. การจัดการมูลฝอย
11. การใช้ไฟฟ้า
12. การป้องกันอัคคีภัย
13. ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ
14. การจราจร
15. การใช้ประโยชน์ที่ดิน
16. การอนุรักษ์พลังงาน
17. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม
18. สาธารณสุข
19. ทัศนียภาพ
20. การบดบังแสง
21. การบดบังทิศทางลม



5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	รายละเอียดมาตรการ	เหตุผล	แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข
คุณภาพน้ำ	จัดให้มีการนำน้ำทิ้งประมาณ 85 ลบ.ม./วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำและให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นอย่างชัดเจน	เนื่องจากโครงการไม่มีนโยบายนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้	ทางโครงการต้องมีการทำหนังสือถึงหน่วยงานอนุญาติก่อสร้าง และสผ. เพื่อขอความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการพร้อมระบุเหตุผลความจำเป็นที่ต้องเปลี่ยนแปลงมาตรการ



5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

5.2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ MY CONDO สุขุมวิท 103 (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด มายคอนโด สุขุมวิท 103 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 เสนอในบทที่ 4 สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 16 ข้อ

1. สภาพภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. ระดับเสียง และสั่นสะเทือน
4. คุณภาพน้ำ
5. นิเวศวิทยาทางบก
6. นิเวศวิทยาทางน้ำ
7. การใช้น้ำ
8. การบำบัดน้ำเสีย
9. การระบายน้ำ
10. การจัดการมูลฝอย
11. การใช้ไฟฟ้า
12. การป้องกันอัคคีภัย
13. ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ
14. การจราจร
15. การใช้ประโยชน์ที่ดิน
16. การอนุรักษ์พลังงาน
17. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม
18. สาธารณสุข
19. ทัศนียภาพ
20. การบดบังแสง
21. การบดบังทิศทางลม

โครงการสามารถปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด

